

PLAN D'URBANISME
ET DE MOBILITÉ

Séance d'information

7 octobre 2024

La ville se
transforme

ville.quebec.qc.ca/transformerlaville



Contexte

ville.quebec.qc.ca/transformerlaville

Qu'est-ce qu'un plan d'urbanisme (et de mobilité) ?

- **Obligation** prescrite par la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* pour toutes les municipalités locales au Québec
- **Document officiel** de planification qui prend la forme d'un règlement, il sert à anticiper le développement de la ville et à guider la prise de décision quant à **l'aménagement du territoire et la mobilité**
- C'est un plan pour **prévoir, planifier, et transformer** la ville, **quartier par quartier, d'ici 2050**



Qu'est-ce qu'un plan d'urbanisme et de mobilité?

Il apporte, entre autres, des réponses aux questions suivantes :

- À quoi voulons-nous que la ville ressemble dans le futur?
- Comment souhaitons-nous qu'elle soit organisée, construite et aménagée?
- Que souhaitons-nous conserver, mettre en valeur ou transformer?
- Comment voulons-nous nous déplacer dans la ville?

Dans les grandes lignes...

PUM 2050

- 4 principes directeurs
- 1 vision (à venir)
- Des grandes orientations (à venir)
- 1 stratégie d'organisation spatiale (en cours)
- 7 thématiques
- Des enjeux et objectifs pour chaque thématique
- 1 guide des milieux de vie



Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et mobilité?

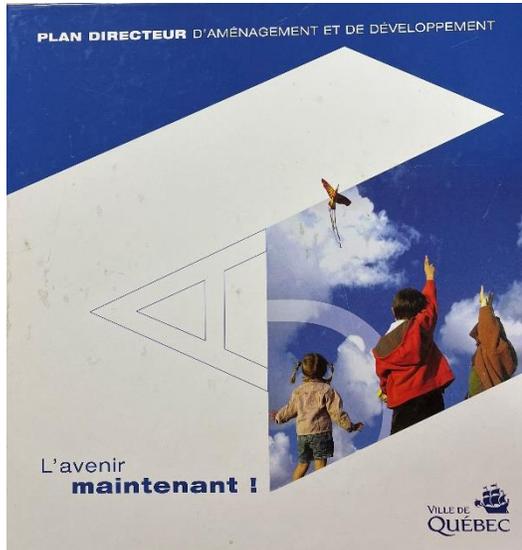
- Assurer la concordance au Schéma d'aménagement et de développement révisé de l'agglomération de Québec (2020)
- Assurer la cohérence et l'intégration des diverses stratégies et visions adoptées par la Ville (15 dernières années)
- Se donner une vision ambitieuse, cohérente et actualisée en matière d'urbanisme et de mobilité
- Appuyer la démarche sur les meilleures pratiques, d'ici et d'ailleurs
- Apporter de la prévisibilité



Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et de mobilité?

En 2005...

La Ville adopte son
PDAD



M^{me} Boucher
remplace
M. L'Allier au
poste de maire
Québec



Le bac de
recyclage



L'ouragan
Katrina frappe
la Nouvelle-
Orléans



Source : *LePoint.fr*

Le salaire
minimum

7,45 \$

Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et de mobilité?

La ville en 2005...

Rives de la rivière Saint-Charles

2005



2023



Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et de mobilité?

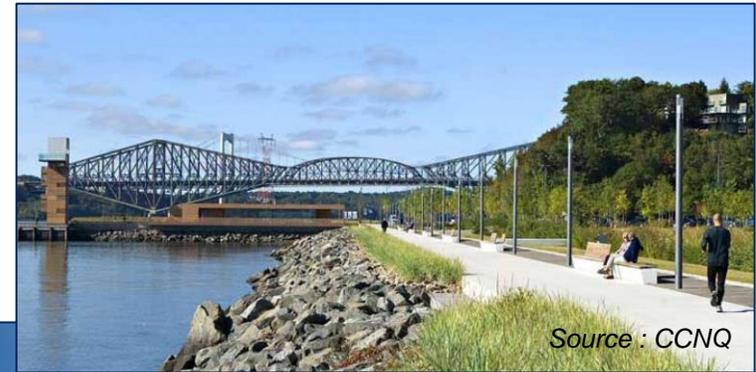
La ville en 2005...

Promenade Samuel-De Champlain

2005



2023



Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et de mobilité?

La ville en 2005...

Secteur de la Pointe-aux-Lièvres

2005



2023



Pourquoi un nouveau plan d'urbanisme et de mobilité?

La ville en 2005...

Secteur Robert-Bourassa

2005



2023



Approche et principes directeurs

ville.quebec.qc.ca/transformerlaville

La ville se transforme

Plan d'urbanisme et de mobilité 2050

Le Plan d'urbanisme et de mobilité, une démarche mobilisatrice pour imaginer la ville de demain et ainsi, assurer une transformation ambitieuse qui considère les enjeux actuels et anticipés afin de faire de Québec une ville ...

-  Équitable
-  Innovante
-  Rassembleuse
-  Saine

La ville se transforme

4 principes directeurs

Le futur plan permettra de rendre la ville :

Équitable

Tous les citoyens de la ville de Québec pourront vivre et grandir dans leur milieu, car nous favoriserons l'aménagement de quartiers complets.

La mise en place d'environnements accessibles, sécuritaires, inclusifs et durables permettra l'épanouissement de tous les individus qui composent la ville.

La ville se transforme

4 principes directeurs

Le futur plan permettra de rendre la ville :

Innovante

Par une planification évolutive et proactive, nous ferons de Québec une ville innovante et adaptée à un futur continuellement changeant.

Nous planifierons une transition des aménagements urbains et des milieux de vie, dans le respect de l'identité des différents quartiers, des personnes qui les habitent, des ressources disponibles et de la biodiversité qui les compose.

La ville se transforme

4 principes directeurs

Le futur plan permettra de rendre la ville :

Rassembleuse

Nous demeurerons cohérents dans nos choix d'aménagement et d'intervention dans le but de respecter les engagements et les ententes pris auprès des citoyens et des partenaires.

Nous ferons la promotion d'une ville engagée à l'atteinte d'un projet commun, à l'écoute de ses citoyens et prévisible dans ses choix et ses attentes.

La ville se transforme

4 principes directeurs

Le futur plan permettra de rendre la ville :

Saine

Nous ferons en sorte que la population, les milieux de vie, les organisations et les institutions évoluent dans un contexte de santé globale où la biodiversité, les écosystèmes naturels et le développement économique trouvent un équilibre pour faire de Québec une ville attractive, prospère, bienveillante et saine.

Avancement

ville.quebec.qc.ca/transformerlaville

Grandes étapes publiques

Lancement de la tournée des camps de jour

- 11 juillet 2023

Lancement de la grande démarche du PUM

- 15 avril 2024

Lancement des activités citoyennes de l'automne

- 18 septembre 2024



Démarche globale de participation publique



Activités en amont

Activités réalisées et en cours

Activités en continu

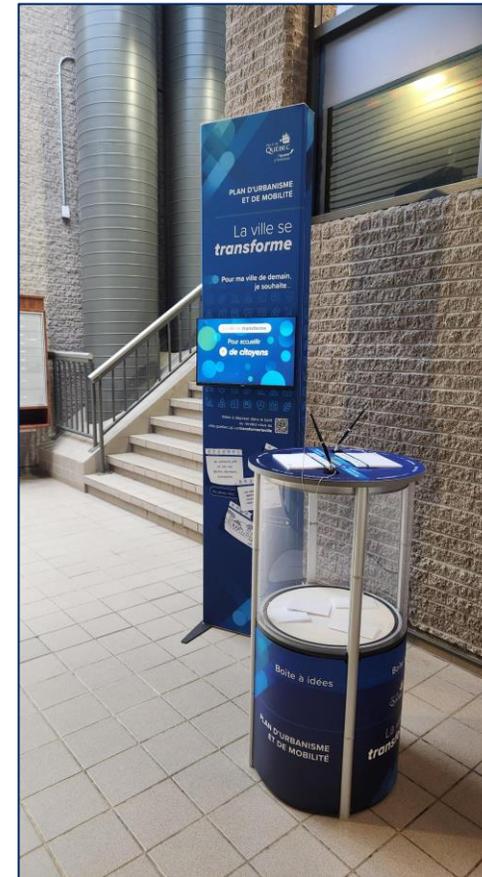
- Événements ponctuels : Fête de Québec, Expo Habitat, Journée internationale des personnes handicapées, Sommet des aînés, etc.

Boîte à idées

- 3 structures en tournée dans les arrondissements
- Boîte virtuelle
- Plus de **700** idées reçues à ce jour

Grande enquête PUM

- Réalisée à l'été 2024
- Analyse en cours



Présentation des thématiques

ville.quebec.qc.ca/transformerlaville

7 grandes thématiques



Population



Milieux de vie



Urbanisme



Économie



Mobilité



Sécurité



Environnement



Environnement





Le thème environnement c'est, entre autres...

Bienfaits
de la nature

Qualité
de l'eau

Infiltration
de l'eau



Place
de l'arbre

Végétaux
et animaux



Réalisations





Question de l'atelier thématique

**Est-ce que les milieux naturels
et la biodiversité se dégradent?**





Population

Le thème population c'est, entre autres...

Besoins
de la population

Se loger, vivre
et se déplacer

Mixité sociale
et culturelle

Participation
citoyenne

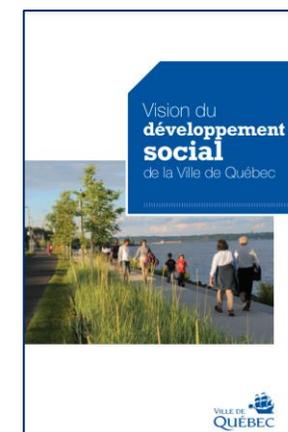
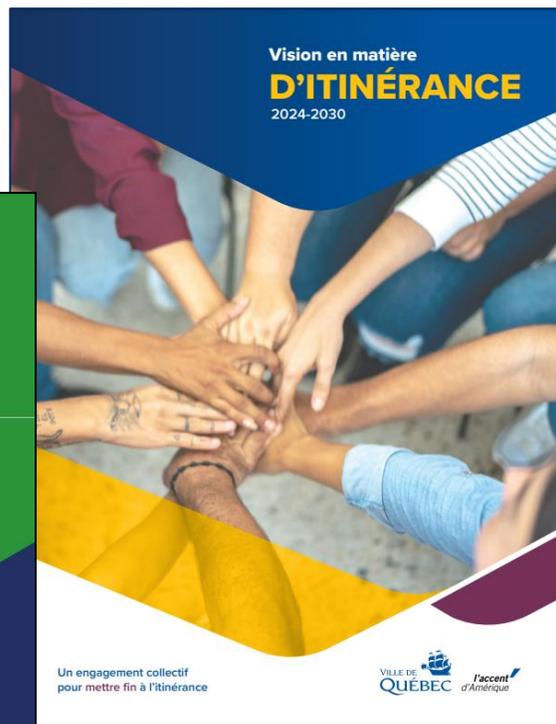
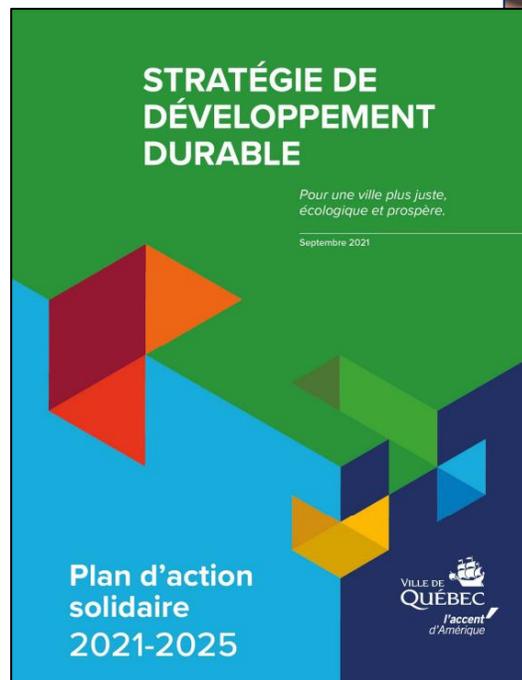
Sentiment
d'appartenance





Population

Réalisations





Population

Question de l'atelier thématique

Est-ce que les iniquités sur le territoire sont importantes?



Milieux de vie





Milieux de vie

Le thème milieux de vie c'est, entre autres...

Proximité des
biens et services

Logements
adaptés

Logements sociaux
et abordables



Types
d'habitation

Équipements culturels,
de loisir et de plein air



Milieux de vie

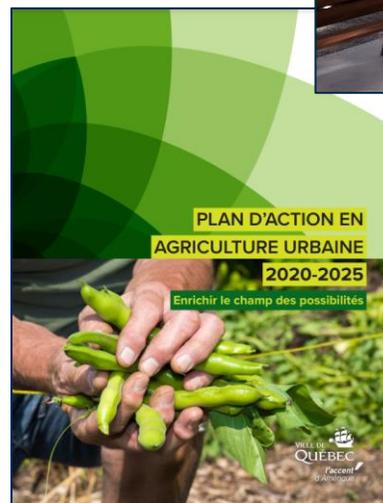
Réalisations



D'ici 2040,
80 000
nouveaux logements



Vision d'aménagement pour le secteur de la 1^{re} Avenue
Proposition d'un milieu de vie





Question de l'atelier thématique

Est-ce que l'accès à un logement adéquat est facile?



Sécurité



Crédit photo : Appel 99



Sécurité

Le thème sécurité c'est, entre autres...

Qualité de l'air,
poussière, bruit

Approvisionnement
en eau potable



Fortes pluies, chaleurs
extrêmes, vents violents

Sécurité de
l'espace public

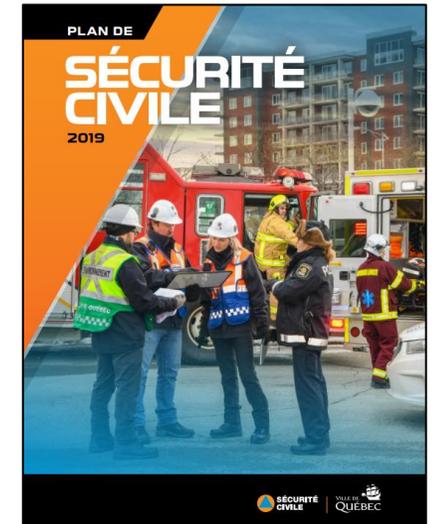
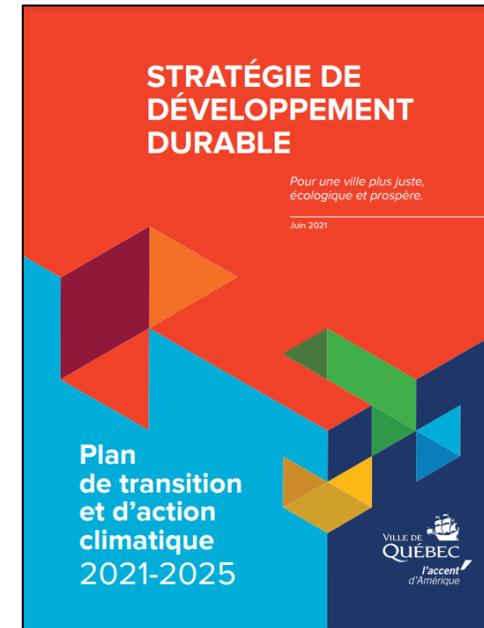
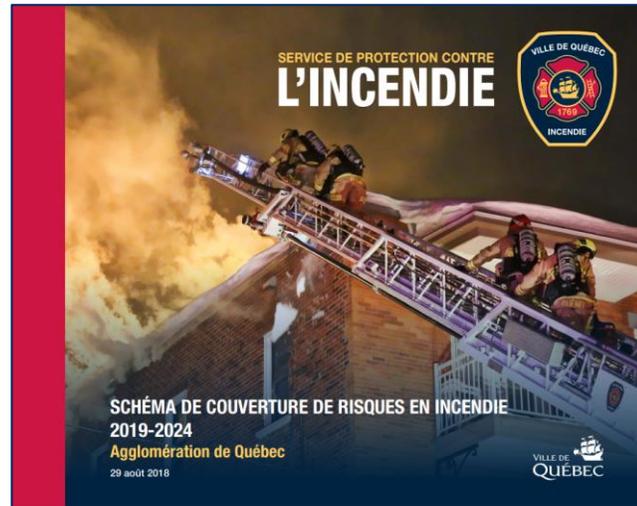


Sécurité

Réalisations



Bassin de rétention
l'Astrolab





Question de l'atelier thématique

Est-ce que la ville est sécuritaire?



Économie





Économie

Le thème économie c'est, entre autres...

Rues
commerciales

Dynamisme
du centre-ville

Emplois

Gestion
financière

Activités
touristiques

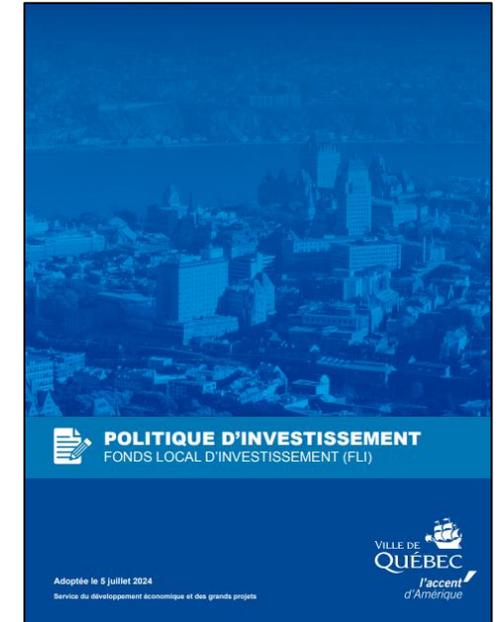
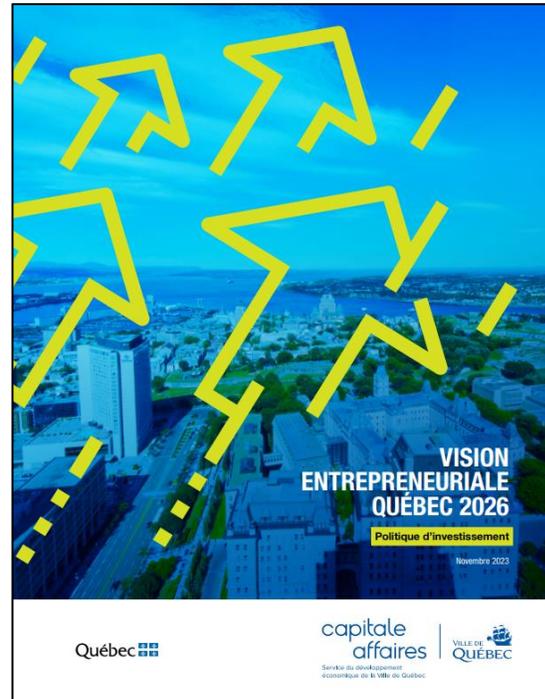




Réalisations



Revitalisation de l'avenue Maguire (2021-2022)





Question de l'atelier thématique

Sur le territoire de la ville, est-ce que les conditions sont favorables à un développement économique durable?





Mobilité

Le thème de la mobilité c'est, entre autres...

Transport
en commun

Mobilité active

Déplacements
automobiles

Sécurité
et confort

Partage de la rue





Mobilité

Réalisations



Projet du tramway de Québec



Réaménagement du boul. Hochelaga (2021-2022)





Question de l'atelier thématique

Est-ce que l'offre d'options pour se déplacer est adéquate?



Urbanisme





Le thème de l'urbanisme c'est, entre autres...

La bonne forme
au bon endroit

Pratiques
immobilières

Patrimoine bâti
et paysages
d'intérêt

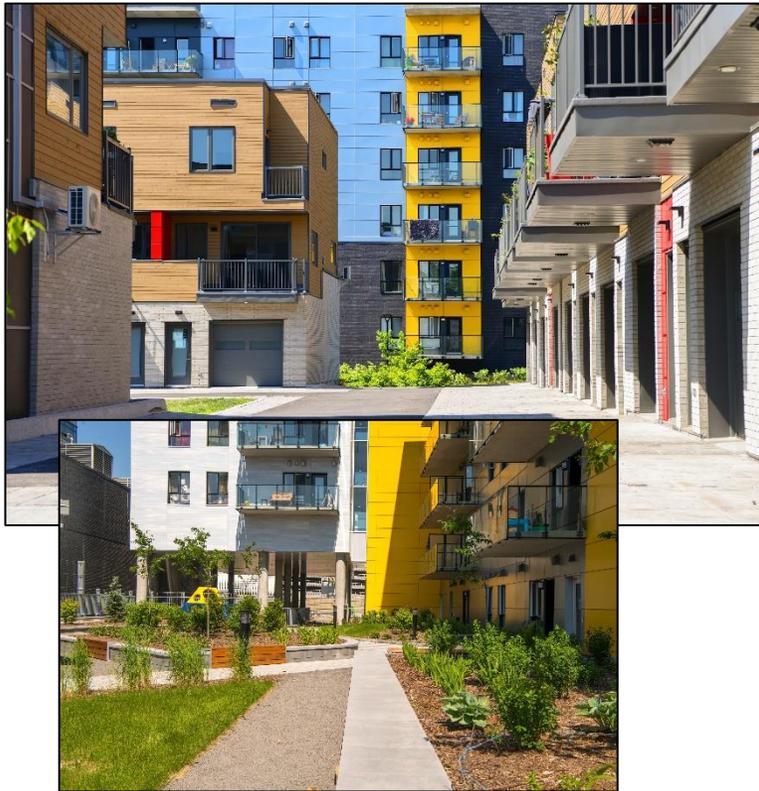


Capacité d'accueil
des milieux de vie

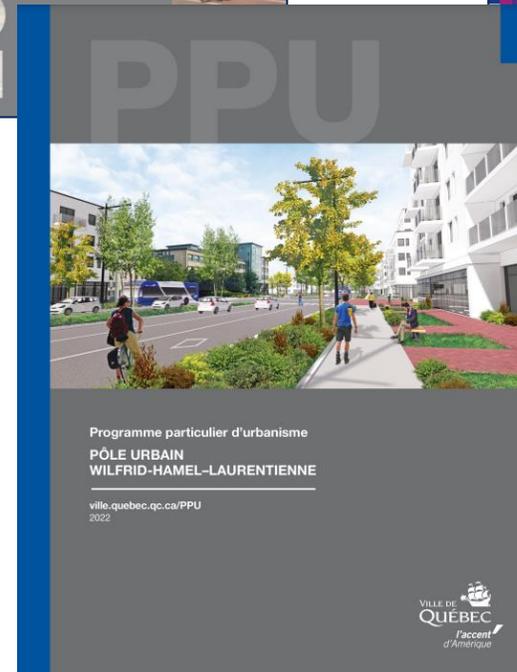
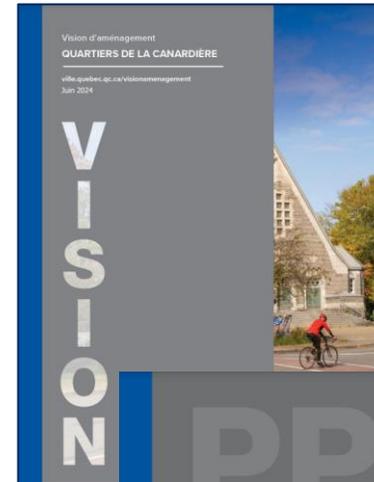
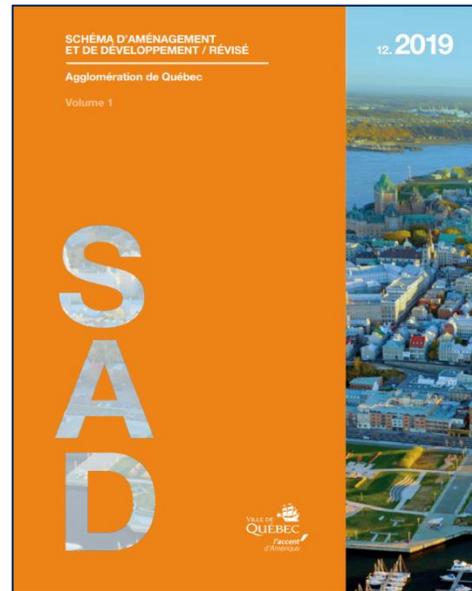
Développement
urbain



Réalisations



Écoquartier D'Estimauville





Question de l'atelier thématique

Est-ce qu'il est possible de bien densifier la ville?

Prochaines activités

ville.quebec.qc.ca/transformerlaville

Activités de participation publique à venir

Séance d'information et ateliers thématiques

Activité	Date (2024)	Lieu
Séance d'information	7 octobre, de 19 h à 21 h 30	En ligne
Atelier d'échanges Charlesbourg	28 octobre, de 19 h à 21 h 30	Arpidrome de Charlesbourg (750, rue de la Sorbonne)
La Haute-Saint-Charles	30 octobre, de 19 h à 21 h 30	Centre Culturel Georges-Dor (3490, route de l'Aéroport)
La Cité-Limoilou	7 novembre, de 19 h à 21 h 30	Espace Quatre Cents (100, Quai Saint-André)
Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge	20 novembre, de 19 h à 21 h 30	Édifice Andrée-P.-Boucher (1130, route de l'Église)
Les Rivières	21 novembre, de 19 h à 21 h 30	Bureau d'arrondissement des Rivières (330, rue Chabot)
Beauport	28 novembre, de 19 h à 21 h 30	Centre de loisirs Monseigneur-De-Laval (2, rue du Fargy)

Activités de participation publique à venir

Sorties thématiques - visites urbaines

Visite de la rue commerciale Racine à pied et tour à Vélo dans le quartier

- 19 octobre, de 14 h à 16 h



Activités de participation publique à venir

Sorties thématiques - visites urbaines

Marche urbaine à l'écoquartier D'Estimauville

(visite commentée)

- 20 octobre, de 14 h à 16 h



Activités de participation publique à venir

Sorties thématiques - visites urbaines

Promenade le long de la rivière Saint-Charles

avec quelques arrêts pour discuter des milieux naturels et des aménagements résilients

- 26 octobre, de 10 h à 12 h



Activités de participation publique à venir

Consultation en ligne

Activité	Date (2024)	Lieu
Version en ligne de l'atelier d'échanges	8 octobre au 30 novembre	En ligne

Rencontres spécifiques avec les administrateurs des conseils de quartier et les partenaires



Merci!

ville.quebec.qc.ca/**transformerlaville**