

## Activité de participation publique

### Consultation écrite

#### Période

Du 10 au 16 janvier 2024

#### Lieu

Formulaire en ligne

#### Activité réalisée à la demande du :

Conseil d'arrondissement de Sainte-Foy–Sillery–Cap-Rouge

---

### Projet

Le propriétaire du terrain situé au 8151, boulevard Wilfrid-Hamel souhaite faire de l'entreposage extérieur de matériaux.

Pour autoriser le projet du requérant, des modifications à la réglementation d'urbanisme sont nécessaires. Ces dernières concernent, entre autres, l'autorisation d'entreposer à l'extérieur des biens ou de matériaux.

En permettant ce type d'entreposage, il sera obligatoire de minimiser l'impact visuel des matériaux entreposés par l'implantation d'une clôture à 2 mètres autour de l'espace occupé par l'entreposage extérieur. De plus, une hauteur minimale de 2 mètres et une hauteur maximale de 4 mètres doivent être respectées.

#### Modifications réglementaires

- Ajout de la possibilité d'effectuer de l'entreposage de type G : *bien ou matériau*.
- Ajustement du code de densité en fonction des modifications du [Plan directeur d'aménagement et de développement de la Ville de Québec \(PDAD\)](#) et retrait du nombre de logements maximum à l'hectare.
- Retrait de la possibilité de construire un bâtiment résidentiel isolé de deux logements.

Ce projet contient des dispositions susceptibles [d'approbation référendaire](#).

**Documentation disponible dans le site Web de la Ville de Québec :**

<https://www.ville.quebec.qc.ca/citoyens/participation-citoyenne/activites/fiche.aspx?IdProjet=619>

---

## **Participation**

### **Conseiller municipal :**

- M. Louis Martin, conseiller municipal du district électoral de Cap-Rouge–Laurentien

### **Personne-ressource :**

- M<sup>me</sup> Laurianne Delisle-Côté, conseillère en urbanisme, Division de la gestion territoriale

### **Coordination de la rencontre :**

- M<sup>me</sup> Sayana Khuon, conseillère en consultations publiques, Service des relations citoyennes et des communications

### **Participation sur la page Web du projet :**

- 12 visiteurs ont fréquenté la page Web de la consultation écrite.
- Aucun commentaire reçu.

### **Invitation à la consultation écrite :**

Une invitation a été distribuée, porte-à-porte, le 19 décembre 2023, à environ 15 résidences et commerces du secteur concerné.